

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ

Αρ. Μελέτης : 64/2015
(ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΗ)

Κ.Α. : 15.7322.09

CPV : 45112700-2

ΕΡΓΟ :

**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΡΙΑΝΩΝ-
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΙΛΛΥΡΑΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ :

- ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΣΤΙΚΗ
ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ 2012-2015»-
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
196.568,12 € (ΑΡ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ
ΕΝΤΑΞΗΣ 4466/6-11-2015)

- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΔΗΜΟΥ
ΑΡΡΙΑΝΩΝ 3.364,09 €

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ : 199.932,21 €

**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΑΡΡΙΑΝΩΝ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΙΛΛΥΡΑΣ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική περιγραφή
2. Προμέτρηση
3. Προϋπολογισμός
4. Περιγραφικό Τιμολόγιο
5. Αντιστοίχιση άρθρων μελέτης με ΕΤΕΠ
6. Πίνακας ΕΤΕΠ των άρθρων Μελέτης
7. Ε.Σ.Υ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΡΙΑΝΩΝ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΦΙΛΛΥΡΑΣ»**

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 64/2015
(ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ)**

Κ.Α. 15.7322.09

CPV : 45112700-2

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ¹:

- ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «**ΑΣΤΙΚΗ
ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ 2012-2015**»-
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
199.568,12 €
- ΔΗΜΟΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
3.364,09 €

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ : 199.932,21 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης αποτελεί η διαμόρφωση του ελεύθερου χώρου του οικισμού Φιλλύρας του Δήμου Αρριανών, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στην είσοδο του.

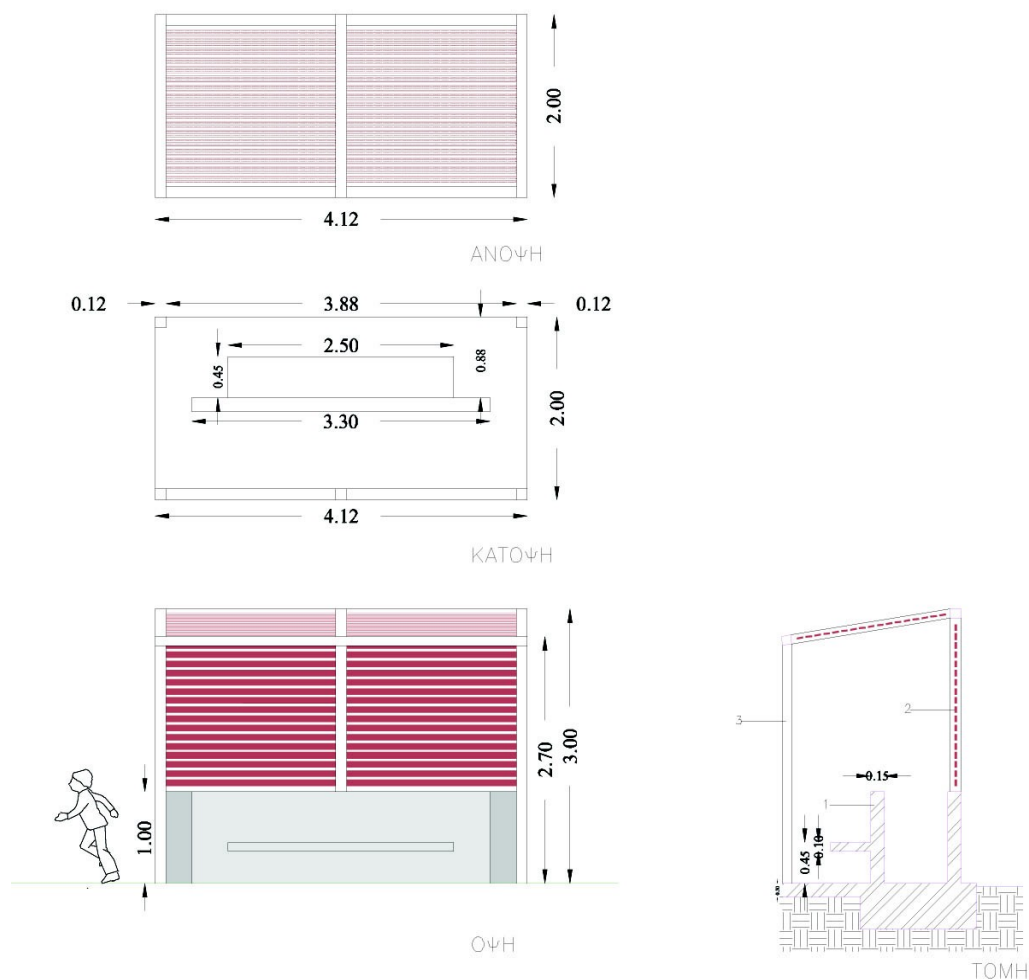
Ο εν λόγω χώρος υπολειτουργεί και παραμένει αναξιοποίητος, ενώ προσφέρεται για την κίνηση, αναψυχή και άθληση των κατοίκων της περιοχής.

Συγκεκριμένα και σε ότι αφορά στον ελεύθερο χώρο όπου θα πραγματοποιηθεί η επέμβαση, σε μεγάλο τμήμα του οικισμού δεν υπάρχει καθόλου πλακόστρωση, ενώ η υπάρχουσα πλακόστρωση παρουσιάζει κακή εικόνα λόγω παλαιότητας π.χ. ραγισμένες πλάκες, και δεν υπάρχει πλακόστρωση για την όδευση ατόμων μειωμένης κινητικότητας και όρασης.

Η στάση λεωφορείου παρουσιάζει χαμηλό βαθμό συντήρησης και ο φωτισμός στην είσοδο του οικισμού είναι ανεπαρκής. Επιπλέον υπάρχει περιφραγμένος χώρος πρασίνου και άθλησης που θα μπορούσε να αξιοποιηθεί καλύτερα και να είναι ελκυστικότερος για τους κατοίκους της περιοχής.

Σημαντικό στοιχείο της εν λόγω μελέτης είναι η δυνατότητα απρόσκοπτης κίνησης ατόμων μειωμένης κινητικότητας και όρασης σε όλα τα σημεία της επέμβασης και όπου αυτό είναι δυνατόν, καθώς δεν γίνονται διαπλατύνσεις πεζόδρομων και επεμβάσεις στο υφιστάμενο οδόστρωμα. Επίσης, προτείνονται υπαίθρια καθιστικά και πέργκολες για την ανάπαυση και την κοινωνική δραστηριότητα των κατοίκων. Τέλος, προβλέπεται η τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και προτείνεται η τοποθέτηση φωτιστικών σε όλη την έκταση των προτεινόμενων διαμορφώσεων.

Σε ό,τι αφορά στην αντικατάσταση της στάσης λεωφορείου, αυτή υπολογίζεται με αναλυτικό προϋπολογισμό στις επιμετρήσεις των εργασιών, οι οποίες είναι οι εξής: εκσκαφές για την θεμελίωση τους, και σκυροδέτηση των θεμελίων τους, εμφανές σκυρόδεμα για την δημιουργία του καθιστικού τους και βαφή του, μεταλλικά στοιχεία για την δημιουργία του σκελετού στέγασης τους και ξυλεία για την πλήρωση του μεταλλικού σκελετού.



Εικόνα 3: Προτεινόμενη στάση λεωφορείου.

Αξίζει να σημειωθεί ότι δεν γίνεται καμία παρέμβαση στο υπάρχων οδικό δίκτυο ούτε στα τεχνικά έργα που αφορούν πρανή για την απορροή των υδάτων. Επίσης στην παρούσα δεν γίνεται μελέτη πρασίνου και φωτισμού, ωστόσο προτείνεται η μελλοντική τους θέση.

Τέλος, για τα προϊόντα εκσκαφής από τις παρεμβάσεις που πρόκειται να προκύψουν, θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία, ήτοι Ν.4042/2012 , ΚΥΑ 3625/1757/Ε103/2010 και Εγκ.Αρ.πρωτ. 4834/25-1-2013), σύμφωνα με την οποία θα μεταφερθούν σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις. Για τον υπολογισμό της τιμής των σχετικών άρθρων (με χρέωση μεταφορικών) ελήφθη η μέση απόσταση των 30 χλμ.

Αναλυτικότερα η αρχιτεκτονική μελέτη περιλαμβάνει τα εξής:

Στο χώρο της εισόδου μέχρι την νησίδα στάσης του λεωφορείου:

την κατασκευή περιπατητικής επαρκώς φωτισμένης διαδρομής, υπαίθριων καθιστικών σε σημείο που δεν εμποδίζουν την κίνηση των πεζών, πέργκολας σε σημείο που δεν περιορίζει την ορατότητα, νέας στάσης λεωφορείου και την υπόδειξη- πρόταση για την μελλοντική θέση των φωτιστικών και δημιουργίας χώρων πρασίνων.

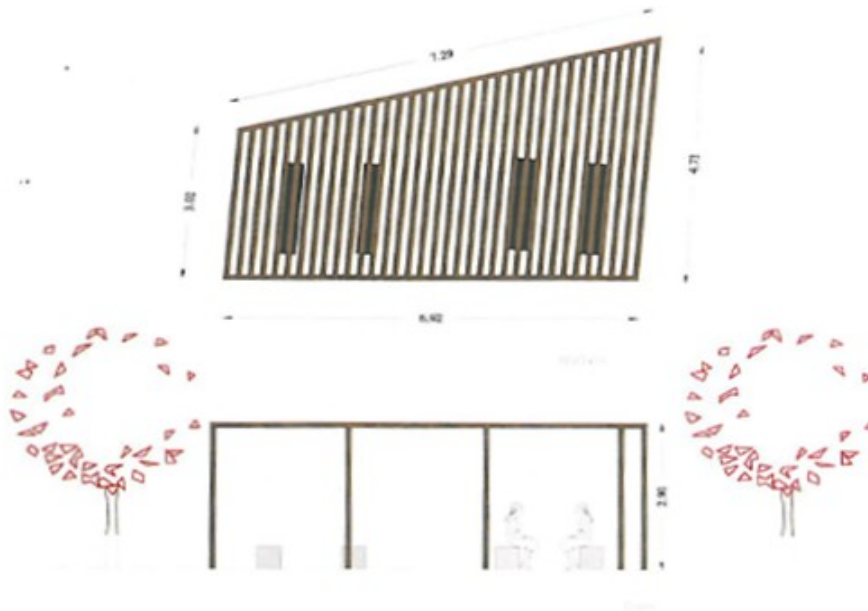
Για την πραγματοποίηση του παραπάνω στόχου δημιουργούνται πλακοστρώσεις όπου δεν υπάρχουν, καθαιρούνται παλαιά κράσπεδα και επιστρώσεις πεζοδρόμων, τοποθετούνται υπαίθρια καθιστικά με διαστάσεις τεμαχίου 1,80Χ0,40Χ0,45μ. και μίας πέργκολας, ενώ παράλληλα υποδεικνύεται η μελλοντική θέση φωτιστικών και φύτευσης και διατηρείται το υφιστάμενο πράσινο.

Στο χώρο πρασίνου και αθλητικής εγκατάστασης (γήπεδο καλαθοσφαίρισης- παιδική χαρά):

την καθαίρεση υφιστάμενων κακής συντήρησης διαμορφώσεων (υφιστάμενα τσιμέντα, πλακοστρώσεις) και την επίστρωση νέων πλακοστρώσεων, την κατασκευή μικρών υπαίθριων καθιστικών με πέργκολα στο τμήμα με την μικρότερη σκίαση από δένδρα, την κατασκευή παιδικής χαράς και την πρόταση για μελλοντική ενίσχυση του πρασίνου με φύτευση επιπλέον δέντρων και θάμνων.

Σε ότι αφορά στην παιδική χαρά, αυτή σχεδιάστηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία σχετικά με τις νέες παιδικές χαρές και προβλέπεται η εγκατάσταση μεταλλικής κούνιας δύο θέσεων και δύο τραμπάλες. Στα σχέδια οριοθετήθηκε ο χώρος ασφαλείας γύρω από τα παιχνίδια, ενώ προτείνεται η μία θέση κούνιας να είναι για ΑΜΕΑ. Ο χώρος έχει είσοδο σιδηρούς θύρας ενός μέτρου και είναι περιφραγμένος με τοιχίο εμφανούς σκυροδέματος ύψους 0,20μ. επί του οποίου εδράζεται σιδηρό κιγκλίδωμα ύψους 1μ.. Προσφέρει σκίαση μέσω των υφιστάμενων δέντρων, ενώ περιλαμβάνει και παρτέρι για την εγκατάσταση πρασίνου. Επίσης προτείνονται νέα φωτιστικά τα οποία σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα θα φωτίζουν επαρκώς τον χώρο. Παράλληλα προτείνονται δύο παγκάκια, βρύση και κάδος απορριμμάτων. Τόσο ο εξοπλισμός όσο και η εταιρεία

που θα τον εγκαταστήσει θα πρέπει να φέρει την απαιτούμενη σύμφωνα με τον νόμο πιστοποίηση και να προβλεφθούν όλα τα κριτήρια που απαιτούνται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για τις παιδικές χαρές.



Εικόνα 4: Πέργκολα και υπαίθριο καθιστικό στο χώρο πρασίνου και αθλητικής εγκατάστασης του οικισμού Φυλλύρας.

Εν κατακλείδι, προβλέπονται όλες οι κατάλληλες διαμορφώσεις για τον πλήρη φωτισμό, την άνετη διέλευση πεζών, την εξασφάλιση της λειτουργικότητας, τη διαμόρφωση μιας συνολικής αρχιτεκτονικής ταυτότητας και τη βελτίωση της συνολικής εικόνας της περιοχής.

ΦΙΛΛΥΡΑ
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΕΛΕΝΗ ΧΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ
Διπλ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΠΑΣΣΟΥ
Διπλ.ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ